

«УТВЕРЖДАЮ»

Начальник управления строительства,
коммунального, дорожного хозяйства
и транспорта администрации
Куйбышевского района

Г.А.Летов

« » 2019г.

А К Т

технического обследования системы теплоснабжения
Балманского сельсовета

Мы, нижеподписавшиеся:

- заместитель начальника управления СКДХиТ Ильяхин С.Ф.,
- главный специалист Вишнякова О.А.,
- директор МУП «Энергия» Шитов О.В.

по результатам камерального обследования, технической инвентаризации имущества, определения технико-экономической эффективности объектов составили настоящий акт технического обследования объектов системы теплоснабжения Балманского сельсовета.

При этом установлено:

Система теплоснабжения с.Балман

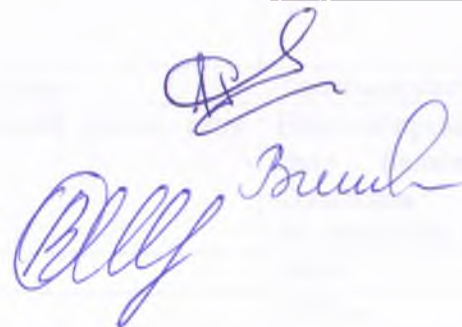
	Объект теплоснабжения	Тепловая сеть
Наименование	Модульная котельная на твердом топливе	Тепловые сети
Адрес, кадастровый номер	Новосибирская область, Куйбышевский район, село Балман, улица Советская, дом 50а 54:14:031501:258 90 кв.м	Новосибирская область, Куйбышевский район, село Балман, улица Центральная, улица Советская 54:14:031501:250 1753 м
Год постройки	1990	1990
Основные параметры	90 кв.м	1753 м
Марка оборудования,	2 котла марки КВр-0,8КБ	Тепловая Сталь. D=38-219мм – 1753м. тепловые камеры,

производительность, материал и диаметр трубопроводов, кол-во колодцев, камер, гидрантов.	производительность 1,6 Гкал/час; Дымосос ДН 6,3 -2шт; наддув ВР-280 – 2шт; сетевой насос IPL-65-175-5.5/2 – 2шт.	колодцы- 14 шт. задвижки D= 100мм – 2 шт. изоляция – ППУ, мин.вата.
Параметры давления:	0,28 Мпа x 0,26 МПа	
Сведения об аварийности	отсутствуют	отсутствуют
Выявленные дефекты и нарушения	Не выявлены	Не выявлены
Оценка технического состояния объекта в момент проведения обследования, % износа	Оборудование группы «а», нарушений в работе не выявляется Износ – 11 %	Оборудование группы «а», нарушений в работе не выявляется Износ – 15,5%
Заключение: о техническом состоянии объекта	исправен	исправен
о возможности дальнейшей эксплуатации объекта	Эксплуатация возможна	Эксплуатация возможна
об условиях и сроках дальнейшей эксплуатации объекта	5 лет	5 лет
<u>Предлагаемые рекомендации:</u> Предложения о проведении мероприятий (ремонт, восстановление, модернизация, замена) на объекте	Осуществление постоянного контроля за работой оборудования котельной; Обеспечение заданных режимов работы котлов; Регулярное и качественное проведение послесезонных ППР	Анализ условий работы сети, ликвидация аварий с минимальными затратами и сроками
Предельные сроки проведения ремонта или реконструкции объекта		

Заместитель начальника управления СКДХиТ

Главный специалист

Директор МУП «Энергия»



Ильюхин С.Ф.

Вишнякова О.А.

Шитов О.В.