

«УТВЕРЖДАЮ»

Начальник управления строительства,  
коммунального, дорожного хозяйства  
и транспорта администрации  
Куйбышевского района

Г.А.Летов

«    »      2019г.

### А К Т

#### технического обследования системы теплоснабжения Камского сельсовета

Мы, нижеподписавшиеся:

- заместитель начальника управления СКДХиТ Ильюхин С.Ф.,
- главный специалист Вишнякова О.А.,
- директор МУП «Гжатсксервис» Мишкинов В.М.

по результатам камерального обследования, технической инвентаризации имущества, определения технико-экономической эффективности объектов составили настоящий акт технического обследования объектов системы теплоснабжения Камского сельсовета.

При этом установлено:

Система теплоснабжения с. Кама		
	Объект теплоснабжения	Тепловая сеть
Наименование	Блочно-модульная котельная КТМ-500-2 КВ	Теплосети
Адрес, кадастровый номер	Новосибирская область, Куйбышевский район, село Кама, ул. Показановская, д 35/5 54:14:011803:178 66,3 кв.м	Новосибирская область, Куйбышевский район, село Кама, улица Показановская, 35/3 54:14:011803:175 68 м
Год постройки	2011	1991

Основные параметры	66,3 кв.м	68 м
Марка оборудования, производительность, материал и диаметр трубопроводов, кол-во колодцев, камер, гидрантов.	2 котла КВр-0,25 КБ, Тепловая производительность 0,5 Гкал/час; Насос котлового контура UPS50/120F; насос сетевого контура TP32-250/2; насос подпиточный МОЗ-35 ЕП/ОТТ 96440336 Дымосос ДН-ДН-3,5 – 2 шт	Сталь D -40- 89 мм – 68 метров Задвижки D 50мм- 4 шт Изоляция ППУ
Параметры давления:	0,31 МПа x 0,29 МПа	
Сведения об аварийности	отсутствуют	отсутствуют
Выявленные дефекты и нарушения	Не выявлены	Не выявлены
Оценка технического состояния объекта в момент проведения обследования, % износа	Оборудование группы «с(b)», оборудование работает, не в аварийном состоянии, но требует ремонта. Износ 51,1%	Оборудование группы «d», оборудование в работе, по выявленным показателям в предаварийном состоянии, не может эксплуатироваться без постоянного контроля Износ 100%
Заключение: о техническом состоянии объекта	исправен	исправен
о возможности дальнейшей эксплуатации объекта	Эксплуатация возможна	Эксплуатация возможна
об условиях и сроках дальнейшей эксплуатации объекта	5 лет	5 лет
<b><u>Предлагаемые рекомендации:</u></b>		
Предложения о проведении мероприятий (ремонт, восстановление, модернизация, замена) на объекте	Осуществление постоянного контроля за работой оборудования котельной; Обеспечение заданных режимов работы котлов; Наличие резервного оборудования в случае возникновения аварийной ситуации; Необходима модернизация котлового оборудования.	Осуществление постоянного контроля за работой тепловых сетей; Обеспечение заданных режимов работы тепловых сетей; Наличие резервного оборудования в случае возникновения аварийной ситуации;

Предельные сроки проведения ремонта или реконструкции объекта		
---	--	--

Заместитель начальника управления СКДХиТ

Главный специалист

Директор МУП «Гжатсксервис»

Ильяхин С.Ф.

Вишнякова О.А.

Мишкинов В.М.
