

«УТВЕРЖДАЮ»

Начальник управления строительства,
коммунального, дорожного хозяйства
и транспорта администрации
Куйбышевского района

Г.А.Летов

«___» _____ 2017г.

А К Т

технического обследования системы теплоснабжения
Сергинского сельсовета

Мы, нижеподписавшиеся:

- заместитель начальника управления СКДХиТ Ильюхин С.Ф.,
- главный специалист Вишнякова О.А.,
- директор МУП «Гжатсксервис» Мишкинов В.М.

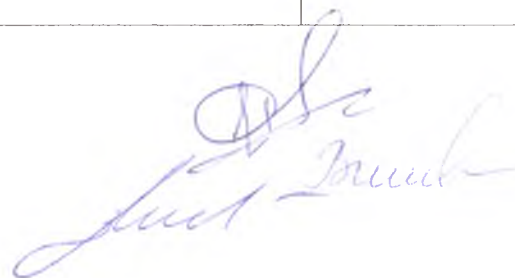
по результатам камерального обследования, технической инвентаризации имущества, определения технико-экономической эффективности объектов составили настоящий акт технического обследования объектов системы теплоснабжения Сергинского сельсовета.

При этом установлено:

Система теплоснабжения с. Сергино		
	Объект теплоснабжения	Тепловая сеть
Наименование	Здание котельной	Тепловая сеть
Адрес, кадастровый номер	Новосибирская область, Куйбышевский район, село Сергино, улица Центральная, дом 25/2 54:14:022101:112 28,3 кв.м	54:14:021601:165 30 метров
Год постройки	1975	1975
Основные параметры	28,3 кв.м	
Марка оборудования,	котел КВр-0,23Кб; Тепловая производительность 0,4	Сталь D -40-108 мм – 30 метров

производительность, материал и диаметр трубопроводов, кол-во колодцев, камер, гидрантов.	Гкал/час. Насос котлового контура IPL32/165-3/2; Дымосос ДН 3,5.	Задвижки Д 100мм- 2 шт Изоляция ППУ
Параметры давления:	0,31 МПа x 0,29 МПа	
Сведения об аварийности	отсутствуют	отсутствуют
Выявленные дефекты и нарушения	Не выявлены	Не выявлены
Оценка технического состояния объекта в момент проведения обследования, % износа	Оборудование группы «с(б)», оборудование работает, не в аварийном состоянии, но требует ремонта Износ 100%	Оборудование группы «с(б)», оборудование работает, не в аварийном состоянии, но требует ремонта Износ 100%
Заключение: о техническом состоянии объекта	исправен	исправен
о возможности дальнейшей эксплуатации объекта	Эксплуатация возможна	Эксплуатация возможна
об условиях и сроках дальнейшей эксплуатации объекта	5 лет	5 лет
<u>Предлагаемые рекомендации:</u>		
Предложения о проведении мероприятий (ремонт, восстановление, модернизация, замена) на объекте	Осуществление постоянного контроля за работой оборудования котельной; Обеспечение заданных режимов работы котлов; Наличие резервного оборудования в случае возникновения аварийной ситуации;	Анализ условий работы сети, ликвидация аварий с минимальными затратами и сроками Необходима замена изношенных участков тепловых сетей, запорной арматуры
Предельные сроки проведения ремонта или реконструкции объекта		

Заместитель начальника управления СКДХиТ
Главный специалист
Директор МУП «Гжатсксервис»



Ильяхин С.Ф.
Вишнякова О.А.
Мишкинов В.М.