



УТВЕРЖДАЮ
Директор МУП «Гжатсксервис»

В.М.Мишкинов

ОТЧЕТ
О ТЕХНИЧЕСКОМ ОБСЛЕДОВАНИИ СИСТЕМЫ
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
С.КАМА, КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

2020 г.

Общие положения

С целью определения фактического состояния тепловых сетей с.Кама, определения плана работ по замене, реконструкции, капитальному ремонту на основании Приказа директора МУП «Гжатсксервис» были проведены работы по обследованию тепловых сетей состоящей из:

- Камерального обследования
- Технической инвентаризации, включающей в себя гидравлические испытания сетей
- Визуальное обследование объектов теплоснабжения

Работы проводились силами МУП «Гжатсксервис» без привлечения сторонних организаций и третьих лиц.

Состав участников технического обследования:

Директор МУП «Гжатсксервис» Мишкинов В.М

Мастер Пискун О.Л.

Техник-электрик Рудов А.А.

Период проведения технического обследования:

гидравлические испытания с 12 мая 2020 г по 13 мая 2020 г.

камеральная проверка и визуальное обследование с 12 мая 2020 по 19 мая 2020 гг.
результаты обследования приведены в таблицу и составлен технический отчет.

Технические характеристики котельной и тепловых сетей с.Кама

Котельная предназначена для выработки тепла на нужды отопления жилого сектора и административно-бытовых помещений поселка, работающая на твердом топливе (каменный уголь). В котельной установлены два водогрейных котла КВр-0,25КБ. Сетевые насосы UPS 50/120 F DM арт 96403967 – 2шт.

Тепловые сети двухтрубные. Системы отопления потребителей присоединены к котельной по зависимой схеме. Общая протяженность тепловых сетей составляет 68м., диаметр трубопроводов от 50мм до 89мм. Прокладка тепловых сетей в основном наружная.

Краткая характеристика оборудования.

1. Котел водогрейный

КВр-0,25КБ

Производительность, номинальная, Гкал/ч (МВт)	0,25
Рабочее давление воды, кгс/см ²	6,0
Температура воды на входе, номинальная, С	70
Температура воды на выходе, не более, С	95
Расход воды через котел номинальный, м ³ /ч	12
Расход расчетного топлива при Q = 5450 ккал/кг	42,0
Аэродинамическое сопротивление, Па	140
Гидравлическое сопротивление, МПа кгс/см ²	0,04

2. Дымосос

Д-3,5 М

Температура дымовых газов, не более, С	250
Производительность, м ³ /ч	4000
Подъемный диаметр, мм	200

Частота вращения, об/мин	1500
Мощность эл.двигателя, кВт	3
3. Дутьевой вентилятор	ВР-280-46(к)
Производительность, м ³ /ч	1500
Полный напор при Тв=30 С, кПа	2,8
Частота Вращения, об/мин	3000
Мощность эл.двигателя, кВт	3

4. Топливо

Каменный уголь для промышленного и коммунального назначения по ГОСТ 32464-2013, (состав определен химической лабораторией АО «Сибтехэнерго», ближайший анализ, составил: высшая теплота сгорания, сухое беззолное состояние, Q^{daf} ккал/кг 7386 поступает к котлам в ручном режиме.

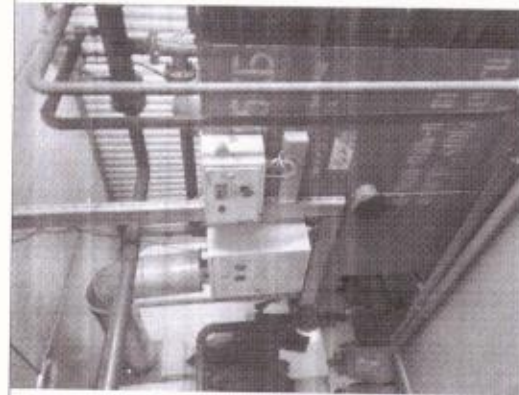
5. Общекотельное оборудование

Тепловая схема котельной выполнена в двухконтурном исполнении. Передача тепла от первого ко второму контуру производится через пластинчатые теплообменники. Циркуляция воды первого контура действует установка очистки и умягчения подпитанной воды, второй контур подпитывается сырой водой. Система теплоснабжения поселка закрытая.

Котельная оборудована системой принудительной приточной вентиляции и естественной вытяжной вентиляции через дефлекторы.

отельная с.Кама, ул.Показановская 35

код ввода в эксплуатацию	Свидетельство о госрегистрации	Наименование участка	Наименование тепловой сети	Наружный диаметр, D м	Длина трубопровода в двутрубном исчислении, L, м	Тип прокладки	Средняя глубина заложения оси трубопровода
011	2	3	4	5	6	7	8
		Котельная	отопление	89	68	наружная	
  Максимальная Мощность котельной 0,50 Гкал/час. котлы КВр-0,25- 2 шт. подключенная нагрузка- Гкал/час. Состояние удовлетворительное к эксплуатации готово.							

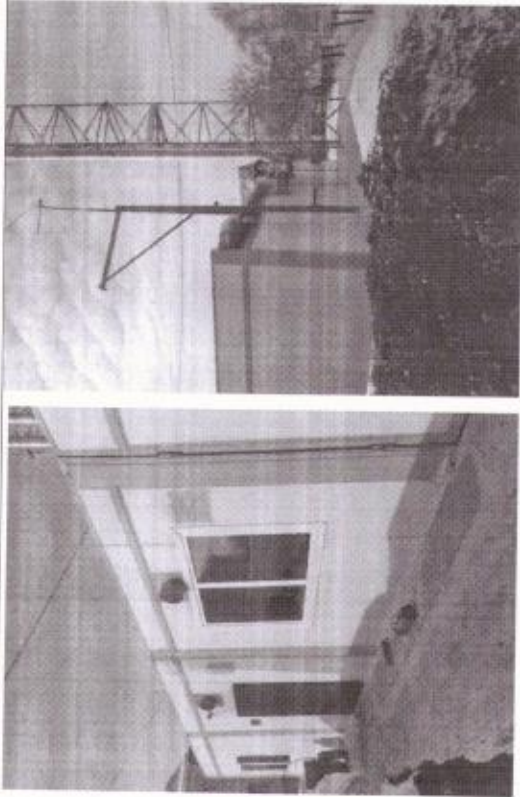


Результаты камеральной проверки:

Регулярные плановые и предупредительные ремонты, замена запорной арматуры, поверка и замена приборов КиПа, режимно-наладочные работы, промышленные экспертизы дымовой трубы и здания котельной.

Результаты визуального осмотра:

Здание котельной требует косметического ремонта, заделка швов, оштукатуривание внутри и снаружи, ремонт кровли.

								
Тепловая сеть с.Кама								
11	Нет данных	<table><tr><td>отопление</td><td>89</td><td>68</td></tr></table>	отопление	89	68	<table><tr><td>наружная</td><td>Заключение: состояние удовлетворительное, требуется провести теплоизоляционные работы.</td></tr></table>	наружная	Заключение: состояние удовлетворительное, требуется провести теплоизоляционные работы.
отопление	89	68						
наружная	Заключение: состояние удовлетворительное, требуется провести теплоизоляционные работы.							